



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БОЛЬШЕБОЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

26.12.2023

№ 233

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Большеболдинского муниципального
округа на 2024 - 2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Большеболдинского муниципального района Нижегородской области, утвержденным Земским собранием Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 11.09.2017 года № 154, в целях пополнения бюджета округа и рационального использования муниципального имущества, Совет депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального округа на 2024- 2026 годы.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15 декабря 2020 года №387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы»;

2.2. Решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 25 декабря 2020 года №396 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации



КОПИЯ ВЕРНА
РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

/ Е. П. ВЕРШНИН /
2024г.

муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы»;

2.3. Решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 18 октября 2021 года №440 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 25.12.2020 года);

2.4. Решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 17 февраля 2022 года №482 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 18.10.2021г);

2.5. Решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 06 апреля 2022 года №494 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 17.02.2022 года №482);

2.6. Решение Совета депутатов Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 28 сентября 2022 года №30 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 06.04.2022 года №494);

2.7. Решение Совета депутатов Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 31 октября 2022 года №49 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 28.09.2022 года №30);

2.8. Решение Совета депутатов Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 03 марта 2023 года №136 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 31.10.2022 года №49);

2.9. Решение Совета депутатов Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 12 мая 2023 года №158 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы» (в редакции от 03.03.2023 года №136);

2.10. Решение Совета депутатов Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 20 июня 2023 года №180 «О внесении изменений в решение Земского собрания Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 15.12.2020 года № 387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального района на 2021 - 2023 годы».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Большеболдинский вестник» и размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте администрации округа.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, финансовой и налоговой политике, вопросам социально-экономического развития округа.

Председатель Совета депутатов
В.М. Кочетов



Глава местного самоуправления
А.А. Морозова



Утвержден
решением Совета депутатов
Большеболдинского
муниципального округа
Нижегородской области
от 26.12.2023 года № 233

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Большеболдинского муниципального округа
на 2024 - 2026 годы**

**Раздел I. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества Большеболдинского
муниципального округа Нижегородской области**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального округа на 2024-2026 годы разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Большеболдинского муниципального района Нижегородской области, утвержденным Земским собранием Большеболдинского муниципального района Нижегородской области от 11.09.2017 года № 154.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального округа на 2024-2026 годы (далее - Программа приватизации) призван обеспечить повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации. Главными целями приватизации муниципального имущества являются обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества и сокращение расходов на содержание, обслуживание и ремонт имущества, не востребованного в аренде, оперативном управлении и хозяйственном ведении.

Программа приватизации в 2024-2026 году будет направлена на усиление планомерности, публичности и контроля в этой сфере и решение следующих задач: оптимизацию структуры муниципальной собственности,

формирование доходов бюджета, повышение эффективности деятельности хозяйствующих субъектов в рыночных условиях, создания благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса, стимулирование привлечения инвестиций.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе, сроке, начальной цене подлежащего приватизации муниципального имущества Большеболдинского муниципального округа, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, проведения независимой рыночной оценки имущества.

Перечень объектов, включенных в Программу приватизации, сформирован исходя из принципа целесообразности приватизации муниципального имущества и не приведет к структурным изменениям в социальной политике. Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области, так как в составе этих объектов нет социально значимых объектов недвижимости, обеспечивающих социальные потребности населения.

Согласно Программе приватизации, предполагается приватизировать 9 объектов муниципальной собственности, которые были включены в перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации и не приватизированы в 2023 году.

В Программу приватизации на 2024-2026 годы включены объекты муниципальной собственности, находящиеся в казне Большеболдинского муниципального округа, а также объекты, которые будут включены и переданы в казну Большеболдинского муниципального округа на основании обращений балансодержателей.

Возможные риски.

На исполнение Программы приватизации могут оказать следующие факторы:

- отсутствие привлекательности объектов в связи с их физическим состоянием, а также отдаленностью места расположения от районного центра, а также от центра области;
- снижение покупательской способности граждан и юридических лиц.

Раздел II. Перечень имущества муниципальной собственности, подлежащего приватизации в 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Характеристика объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Здание	Нижегородская обл., р-н Большеболдинский, с. Черновское, ул. Центральная, д.1Б	Кадастровый номер 52:58:0200009:464, площадь 617,6 кв.м., год ввода 1980, этажность 2	2024-2026

2. Недвижимое имущество Пермеевской школы с земельным участком:

2.1	Здание (Здание МОУ Пермеевской средней общеобразовательной школы)	Нижегородская область, Большеболдинский район, с. Пермеево, ул. Молодежная, д.5	Площадь 1879,19 кв.м., этажность 2, кадастровый номер 52:58:0800002:590	2024-2026
2.2	Здание (Котельная МОУ Пермеевской средней общеобразовательной школы)	Нижегородская область, Большеболдинский район, с. Пермеево, ул. Молодежная, д.5	Площадь 21,6 кв.м., этажность 1, кадастровый номер 52:58:0800002:504	2024-2026
2.3	Здание	Нижегородская область, Большеболдинский район, с. Пермеево, ул. Молодежная, д.5	Площадь 21,4 кв.м., этажность 1, кадастровый номер 52:58:0800002:503	2024-2026
2.4	Земельный участок	Нижегородская область, Большеболдинский район, с. Пермеево, ул. Молодежная, д.5	кадастровый номер 52:58:0800002:9, площадь 66000 кв.м.	2024-2026

3. Недвижимое имущество Новослободской мастерской с земельным участком:

3.1	Здание мастерской	Нижегородская область, Большеболдинский район, с. Новая Слобода	Кадастровый номер 52:58:0700005:404, общая площадь 1177,5 кв.м., год ввода в эксплуатацию 1984, этажность: 2, назначение: нежилое	2024-2026
3.2	Земельный участок	Нижегородская область, р-н Большеболдинский, примыкающий к западной границе с. Новая Слобода	Кадастровый номер 52:58:0700005:248, площадь 110806 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	2024-2026

Раздел III. Движимое имущество

№ п/п	Наименование объекта	Индивидуализирующие характеристики объекта	Срок приватизации
1.	Автомобиль УАЗ - 31514	идентификационный номер (VIN) отсутствует, модель № двигателя 40210L*20053224, кузов № 31514060009002, регистрационный знак Н 430 МХ 52, год изготовления 1993, цвет кузова – хаки, ПТС № 52 КК 452435	2024-2026

2.	Автомобиль УАЗ - 31514	идентификационный номер (VIN) ХТТ31514020006625, модель № двигателя УМЗ-41780В № 20204869, шасси № 31510020119531, кузов № 31514020006937, регистрационный знак В 994 ТУ 152, год изготовления 2002, цвет кузова – белая ночь ПТС № 73 КМ 473770	2024- 2026
3.	Автомобиль ПАЗ - 32053- 70	идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХВ0000147, модель № двигателя 523400 № А1010904, шасси (рама) отсутствует, кузов № Х1М3205СХВ0000147, регистрационный знак Е 036 ВС 152, год изготовления 2011, цвет кузова – желтый ПТС № 52 НЕ 363070	2024- 2026
4.	Автомобиль ГАЗ - 3102	идентификационный номер (VIN) Х96310200713599126, модель № двигателя 2.4 L-DOHC*172610325, кузов № 31020070157004, регистрационный знак Т 576 РТ 152, год изготовления 2006, цвет – черный ПТС № 52 МК 802777	2024- 2026
5.	Автомобиль УАЗ - 220602	идентификационный номер (VIN) ХТТ22060220035429, модель № двигателя ЗМЗ-40210L № 20087429, кузов № 22060020222822, регистрационный знак Н 415 МХ 52, год изготовления 2002, цвет – белая ночь ПТС № 73 КН 632430	2024- 2026
6.	Автомобиль ПАЗ - 32053- 20	идентификационный номер (VIN) Х1М3205ЕГ70001634, модель № двигателя 523400 71004185, кузов № 70001634, регистрационный знак С 897 ТУ 52, год изготовления 2007, цвет – бело-синий ТС № 52 МН 103184	2024- 2026

Дополнение Программы приватизации осуществляется по мере поступления заявлений от предприятий и учреждений бюджетной сферы. Цена продажи устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости.

Пронумеровано, прошито
и скреплено печатью

4

/листа(ов)/

Руководитель аппарата Совета Депутатов

/Е.П.Вершинин/

